

**STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ  
PLÁN OBCE NOVÝ JÁCHYMOV  
2016-2024**



## Obsah

1. Úvod .....	3
2. Charakteristika obce .....	4
2.1. Základní údaje.....	4
2.2. Popis obce a jejího okolí .....	7
2.3. Komunitní život v obci .....	9
2.4. Infrastruktura obce .....	9
2.5. Hospodářství obce .....	11
2.6. SWOT analýza.....	15
3. Rozvojový plán – seznam projektů .....	18
3.1. Priorita č. 1 – Zřízení mateřské školy .....	18
3.1.1. Dostavba Mateřské školy .....	18
3.2. Priorita č. 2 - Bezpečnost pro chodce a rekonstrukce komunikací.....	18
3.2.1. Rekonstrukce místní komunikace.....	18
3.2.2. Zvýšení bezpečnosti pro chodce .....	19
3.2.3. Rekonstrukce cest v chatařské oblasti .....	19
3.3. Priorita č. 3 – Rekonstrukce a budování vodovodu a dešťové kanalizace .....	19
3.3.1. Zatrubnění a zprovoznění dešťové kanalizace .....	19
3.3.2. Výstavba přivaděče pitné vody a vodojemu .....	20
3.4. Priorita č. 4 – Veřejné osvětlení .....	20
3.4.1. Veřejné osvětlení v obci.....	20
3.5. Priorita č. 5 – Cestovní ruch .....	20
3.5.1. Rekonstrukce restaurace Pod Kaštanem.....	20
3.6. Priorita č. 5 – Životní prostředí .....	21
3.6.1. Odbahnění Monstranského rybníka.....	21
3.6.2. Regulační zařízení Prostředního rybníka.....	21

## 1. Úvod

Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov je základním programovým a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivity jsou plánovány v horizontu deseti let.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

### **Účel a význam plánu rozvoje:**

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zajištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekonceptních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadateli o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

### **Obec si stanovila svoje základní priority:**

Priorita č. 1 – Zřízení mateřské školy

Priorita č. 2 – Bezpečnost pro chodce a rekonstrukce komunikací

Priorita č. 3 – Rekonstrukce a budování vodovodu a dešťové kanalizace

Priorita č. 4 – Veřejné osvětlení

Priorita č. 5 – Cestovní ruch

Priorita č. 6 – Životní prostředí

## 2. Charakteristika obce

### 2.1. Základní údaje

#### Kontaktní informace obce:

Název:	Obec Nový Jáchymov
Adresa:	Tyršova 31, 267 03 Nový Jáchymov
IČO:	00233650
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
OKEČ:	751100 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	1. 7. 1973
Základní územní jednotka:	531600 - Nový Jáchymov
Statutární zástupce:	Dagmar Vlachová, starostka obce

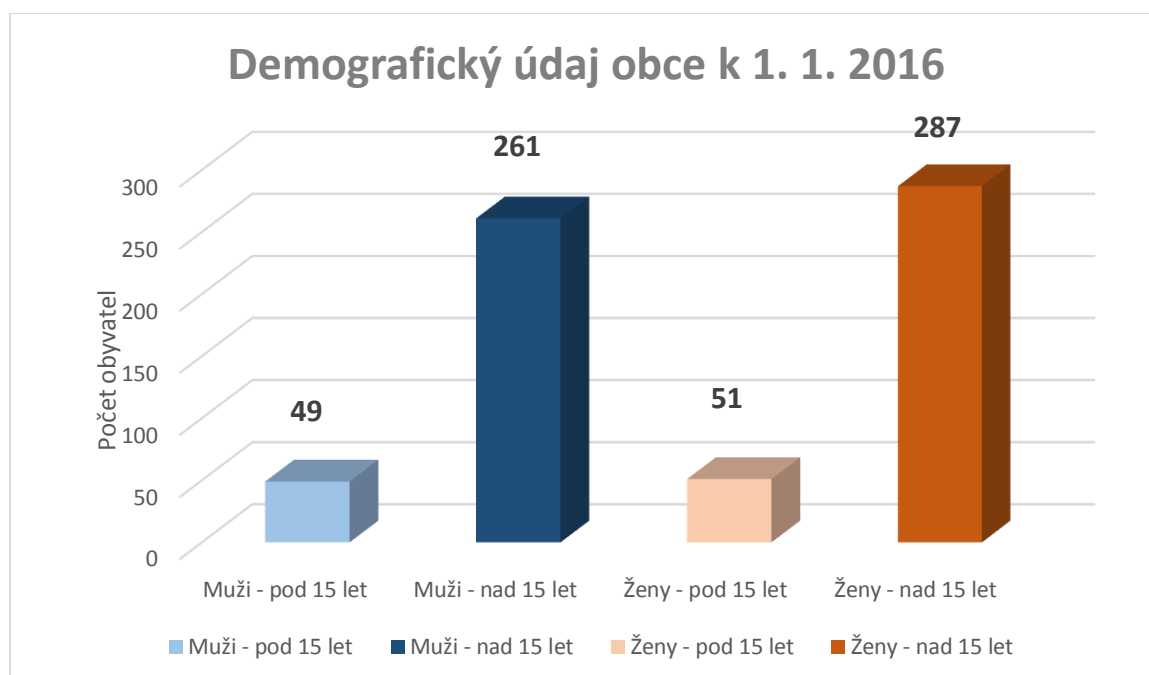
#### Základní statistické údaje:

Počet obyvatel k 1. 1. 2016:	648
Pošta:	NE
Mateřská škola:	NE
Základní škola:	ANO (1 – 5 ročník)
Zdravotnické zařízení:	NE
Policie:	NE
Stavební úřad:	Městský úřad Králův Dvůr - Stavební úřad
Finanční úřad:	Územní pracoviště v Berouně
Pověřená obec:	Město Beroun
ORP:	Město Beroun

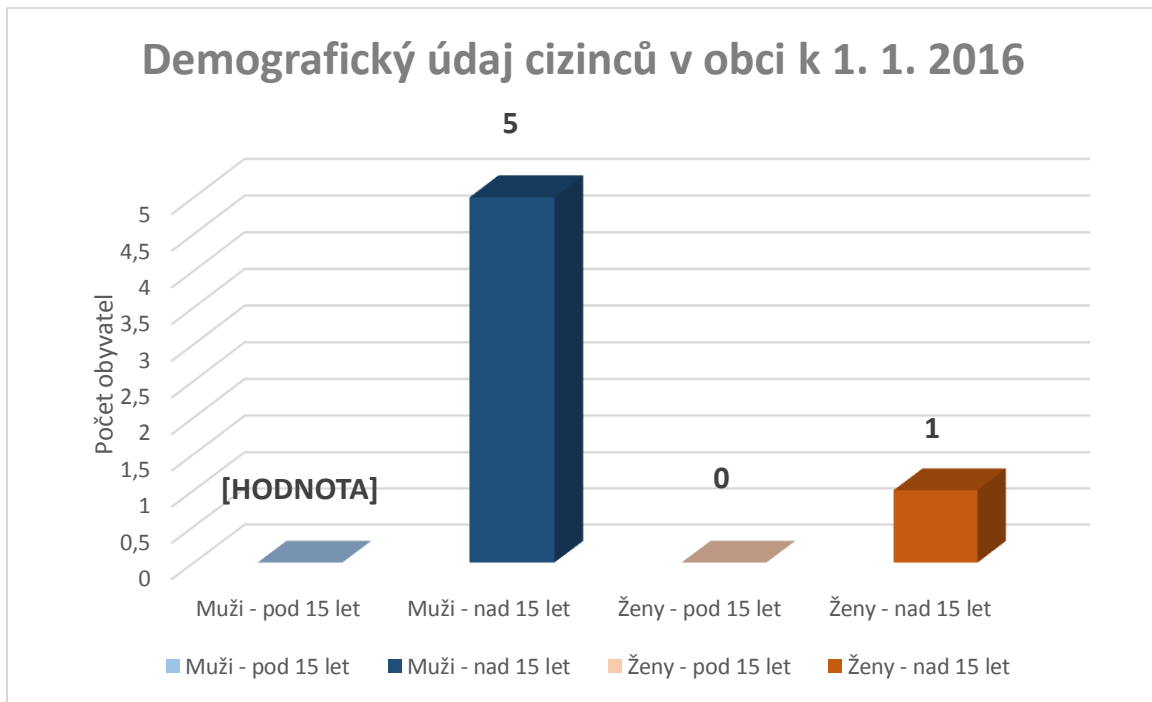
### Obyvatelstvo:

V obci v současnosti žije (k 1. 1. 2016) 648 obyvatel. Obyvatelstvo v obci se skládá ze 100 dětí a 548 mladistvých či dospělých. Od roku 1971, kdy počet obyvatel byl kolem 627 lidí, byl zaznamenán prudký pokles obyvatel až do roku 1993, kdy počet obyvatel klesl až na 498 obyvatel. Kvalitní prostředí pro život v obci pomohlo k opětovnému nárůstu obyvatel, a to za 12 let.

Rok	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Stav k 1.1.	546	571	607	617	644	683	677	682	670	658



V obci žijí také cizinci a to s trvalým či přechodným bydlištěm. K 1. 1. 2016 jich je v obci evidováno 6, z toho 5 mužů a 1 žena.



## 2.2. Popis obce a jejího okolí

Obec Nový Jáchymov leží v severozápadní části okresu Beroun. Katastrální území obce tvoří hranici mezi okresy Beroun a Rakovník. Okrajem obce protéká Habrový potok, na němž vznikla kaskáda třech rybníků. Dva, Prostřední a Monstranský rybník, jsou na katastru a ve vlastnictví obce, pronajaté MO ČRS. Prostřední rybník je celostátně vyhlášen jako rybářský revír ke sportovnímu rybolovu. Celá obec leží v CHKO Křivoklátsko – biosférické rezervaci UNESCO, v prostředí hlubokých Křivoklátských lesů. Vzdálenost obce od okresního města Berouna a dálnice D5 je 15 km. Obec a hlavně její okolí je využíváno převážně k rekreaci. V průběhu 60. a 70. let bylo v blízkém okolí postaveno více než 280 rekreačních chat. V obci se nachází Hotel Diana, restaurace Pod Kaštanem a vinárna U Cechu, která je vybudována ze vstupu do bývalé šachty železnorudného dolu. Obec je členem mikroregionu Hudlicko a Místní akční skupiny Mezi hrady.

Obec je dále členem Svazu měst a obcí ČR a Spolku pro obnovu venkova.



Kolem obce Nový Jáchymov protéká řeka Berounka, která je dlouhá 139 km. Především díky přírodnímu bohatství je obec velice klidnou a příjemnou lokalitou pro život a rekreaci.

### Historie obce Nový Jáchymov

Obec patří mezi nejmladší sídla v okrese, byla založena v roce 1810. Podnět ke vzniku obce dala výstavba železářského podniku s vysokými pecemi, slévárnou a pomocnými provozy, jejichž zakladatelem byl Jáchym Egon Fürstenberg, majitel křivoklátského panství v minulém stolení. Křivoklátské panství přešlo do majetku Fürstenberků v roce 1731, což byl na Krušné Hoře počátek velkého rozmachu těžby a zahájení dobývání hlubších ložisek železné rudy. V roce 1772 byla na ložisku založena první dědičná štola (pozdější štola Josef).

V roce 1810 bylo započato se stavbou tzv. „Schichthausu“. V zápětí začala výstavba celého hutního komplexu. Dodnes se v Novém Jáchymově zachovaly kříže, náhrobky a ohrádky

## Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov

hrobů na lesním hřbitově, který na přelomu 30. let 19. století založil František Nittinger. Spolu se vznikem hutí se současně rodila obec. Její první název zněl „Joachimstahl“ na paměť Joachima Egona Fürstenberka. Později pro odlišení od Jáchymova v Krušných horách, byla obec přejmenována na dnešní „Nový Jáchymov“.

V době rozmachu důlního a hutního podnikání rozkvétal také společenský život v obci. V roce 1828 byla zřízena stálá škola. Kolem roku 1830 založil František Spal slavnou hutnickou kapelu, později povýšenou na knížecí fürstenberskou. V době největší slávy Nového Jáchymova zde působil také zakladatel Sokola Dr. Miroslav Tyrš. V obci se rovněž nacházela továrna na smaltované litinové nádoby, založené bratry Bartelmusovými. Po zániku železářského podniku v roce 1889 ochabl společenský život a z Nového Jáchymova odešla řada rodin. Nikdy zde nevznikly zemědělské usedlosti.

Novodobá historie obce začíná po celých dvaceti letech sloučením České montánní společnosti s Pražskou železářskou společností a obnovením těžební činnosti na Krušné Hoře. V roce 1915 byla zahájena doprava rudy dokončenou visutou samospádovou lanovou dráhou do Králova Dvora (délka 6 971 m), v březnu roku 1918 byla zakončena výstavba venkovního elektrického vedení z Králova Dvora s místní strojovnou, rozvodnou a trafostanicí.

I v období 2. světové války byl život v obci spojen s těžební činností. Krušnohorští havíři zajišťovali pro destrukční činnost odbojových skupin trhaviny, rozbušky a zápalné šňůry.

Významným obdobím pro rozvoj obce byla modernizace dolu Krušná Hora, doprovázená nárůstem nových pracovních sil – horníků. Počet obyvatel se zvýšil na 700. Došlo k oživení společenského a kulturního života. Počátkem 60. let byla v obci postavena nová škola a vybudován vodovod. Zásadním zlomem v historii bylo v roce 1967 úplné zastavení těžební činnosti z důvodu neefektivního zpracování železné rudy a následně došlo k likvidaci důlního provozu.

V 70. letech byla vybudována řada větších i menších staveb vesměs dobrovolnou svépomocnou prací aktivních občanů. Postupně byla vybudována přístavba školy pro školní družinu, rekonstruováno veřejné osvětlení, vybudována požární zbrojnice, šatny na fotbalovém hřišti, přírodní kluziště a tenisové kurty. Po roce 1989 byly opraveny fasády všech obecních budov, opraveny některé místní komunikace asfaltovým povrchem, bylo rozšířeno a rekonstruováno veřejné osvětlení a vybudováno dětské hřiště.



### **2.3. Komunitní život v obci**

Obec Nový Jáchymov se aktivně podílí na akcích, které se v obci pořádají. Různorodost společenských aktivit, které začleňují všechny věkové kategorie, výrazně přispívají na dobrém jméne obce. Obec celoročně pořádá hned několik událostí, při kterých je možné se dobře bavit a poznat se s ostatními obyvateli.

### **2.4. Infrastruktura obce**

#### **Kanalizace a čistička odpadních vod (ČOV):**

Splašková kanalizace v obci je vybudována z kanalizačních trub profilu DN 250 a DN 300. Součástí stavby je i 1 ks přečerpávací stanice o výkonu  $Q = 2\text{l/s}$ ,  $H = 15\text{ m}$  s výtlačným řadem DN 80 o celkové délce cca 0,25 km.

Pro čištění splaškových vod je užívána čistírna odpadních vod

Na čistírnu je přiváděna oddílnou kanalizací pouze splašková voda.

Přebytečný kal je uskladňován v zásobní jímce kalu, kde je za mírného provzdušňování udržován v aerobním stavu. Stabilizovaný kal je možno přímo vyvážet na zemědělské pozemky, případně odvážet k odvodnění na ČOV Beroun. Kalová voda je průběžně odtahována zpět do čistícího procesu.

Vyčištěné odpadní vody jsou vypouštěny do Habrového potoka.

Odpadní vody z okrajových a odloučených částí zástavby (cca 5 objektů) jsou akumulované v bezodtokých jímkách a likvidovány na čistírně odpadních vod Nový Jáchymov.

#### **Veřejný vodovod:**

Veřejný vodovod je v obci vybudován po celém území. Vodovod je napojen na vodovodní systém firmy SAVEA s.r.o. Otročiněves, která vlastní vodní zdroje, čerpací stanici s výtlačným řadem i vodojem a dodává přebytkovou vodu z vlastních zdrojů obci Nový Jáchymov, která jsou přes vodoměrnou šachtu připojena na vodovodní rozvod firmy. Od soukromého majitele vodovodního systému - firmy SAVEA s.r.o. se nepodařilo získat žádné bližší údaje k celému vodovodnímu systému, částečné informace pocházejí od zástupců obcí Otročiněves a Nový Jáchymov.

Zdrojem pitné vody jsou celkem 4 vrty + pramenní zářezy situované severovýchodně od obce Otročiněves. Celková vydatnost zdrojů je cca 4,5 l/s. Jímací zařízení mají vyhlášena ochranná pásma 1. a 2. stupně. Ze zdrojů je voda svedena do čerpací stanice s akumulací jímku, umístěnou v jejich blízkosti, odkud je voda čerpána do vodojemu o objemu cca 100m<sup>3</sup>

## Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov

(414,00 m n.m.) umístěného v areálu závodu. Hygienické zabezpečení vody je prováděno chlorováním přímo v čerpací stanici. Výtlačné potrubí je částečně z nového IPE potrubí DN 100, zbytek pak z původní tlakové litiny DN 100 ve špatném technickém stavu.

Obec Nový Jáchymov je zásobena pomocí AT stanice umístěné v areálu závodu u vodojemu. Zásobní řad z AT stanice do obce je z platových trub PE 125, rozvodná síť v obci je PVC DN 80 a 100 mm PN 10 a PN 16. Vlastníkem a provozovatelem vodovodních rozvodů v obci je obec Nový Jáchymov.

Zbylá část trvale i přechodně bydlicího obyvatelstva je zásobena pitnou vodou ze soukromých studní. Dle informace zástupců města je vydatnost studní dostatečná, kvalita vody ve studních dle sdělení ObÚ nevyhovuje vyhlášce Ministerstva zdravotnictví č.376/2000 zejména ve zvýšených hodnotách železa.

Obec má zpracovanou projektovou dokumentaci k územnímu řízení (SUDOP Plzeň a.s.) navrhuje vybudování samostatného výtlačného potrubí ze stávajících zdrojů pitné vody do nového vodojemu a nového zásobního řadu do obce.

### **Místní komunikace:**

Kolem obce probíhá silnice II/236, spojující město Zdice a obec Roztoky. Obec má rozsáhlou síť místních komunikací, u kterých se počítá, v některých částech obce, s postupnou rekonstrukcí. Obsluhu zastavěného území v jádru obce zajišťují místní obslužné komunikace a účelové cesty.

V obci se nachází autobusové zastávky a vzhledem k dobrému časovému intervalu příjezdů autobusů se autobusová doprava stává vhodnou dopravní obsluhou pro obyvatele obce. Dostupné autobusy spojují obec především s Berounem, kde je možnost přestupu na další spoje.

### **Občanská vybavenost:**

Obec podporuje vznik různých spolků, které mohou využívat občané. Jedná se o klub TJ Čechie Nový Jáchymov, který vznikl již v roce 1926. Klub provozuje fotbalový tým a oddíl tenisu, dále se v obci nachází Český rybářský svaz Nový Jáchymov.

Obec má také svůj sbor dobrovolných hasičů, základní školu (1 – 5 ročník) a v neposlední řadě také spolek Pohoda, který se aktivně podílí na rozvoji regionu obce Nový Jáchymov.

V obci se nachází restaurace, vinárna, hotel a autobusová doprava.

## 2.5. Hospodářství obce

Zastupitelstvo obce se skládá z 9 členů a vedení obce zastává starostka spolu s jednou místostarostkou.

### Samospráva obce:

<b>Vedení obce:</b>	
Starostka obce	Dagmar Vlachová
Místostarostka obce	Zoja Spurná

<b>Zastupitelstvo obce:</b>	
Mgr. Václav Vacek	
Ivana Ledvinová	
Petr Horčíčka	
Zuzana Hrdličková	
Eva Kohoutová	
Pavel Hovorka	
Jaroslav Hrůza	

<b>Finanční výbor obce:</b>	
Eva Kohoutová	Předsedkyně výboru
Zuzana Hrdličková	
Pavel Hovorka	
Linda Havelková	
Jaroslav Hrůza	

<b>Kontrolní výbor obce:</b>	
Mgr. Václav Vacek	Předseda výboru
Jitka Richterová	
Linda Havelková	
Karel Marcel	
Petr Horčíčka	

<b>Kulturní výbor obce:</b>	
Ivana Ledvinová	Předsedkyně výboru
Eliška Bělohoubková	
Kateřina Plachá	
Kateřina Šindlerová	
Veronika Malá	

**Vydané vyhlášky a nařízení:**

Obecně závazná vyhláška č.1/2016

- O stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí u zdanitelných staveb a místního koeficientu.

Obecně závazná vyhláška č.1/2015

- O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem a území obce Nový Jáchymov

Obecně závazná vyhláška č.1/2011

- O zrušení vyhlášky 3/1998 o poplatku za výherní přístroj; 1/2005 o místním poplatku za zhodnocení pozemku a 3/2006 o místních poplatcích

Obecně závazná vyhláška č.2/2011

- O místním poplatku ze psů

Obecně závazná vyhláška č.3/2011

- O místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Obecně závazná vyhláška č.4/2011

- O místním poplatku z ubytovací kapacity

Obecně závazná vyhláška č.5/2011

- O místním poplatku ze vstupného

Obecně závazná vyhláška č.6/2011

- O místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

Obecně závazná vyhláška č.1/2009

- O vydání - Požární řád obce Nový Jáchymov

Obecně závazná vyhláška č.1/2008

- O pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Nový Jáchymov

Obecně závazná vyhláška č.1/2006

- O změně vyhlášky č. 1/2001, o nakládání s komunálním odpadem

Obecně závazná vyhláška č.6/2006

- O vyhlášení závazné části Územního plánu obce Nový Jáchymov

Obecně závazná vyhláška č.5/2003

- O chovu, držení a regulaci pohybu psů a domácího zvířectva v obci Nový Jáchymov

Obecně závazná vyhláška č.6/2003

## Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov

- O prodeji bytů

### Nařízení č.3/2004

- O úpravě užívání některých druhů paliv pro malé spalovací zdroje znečištění

### Směrnice č.2/2015

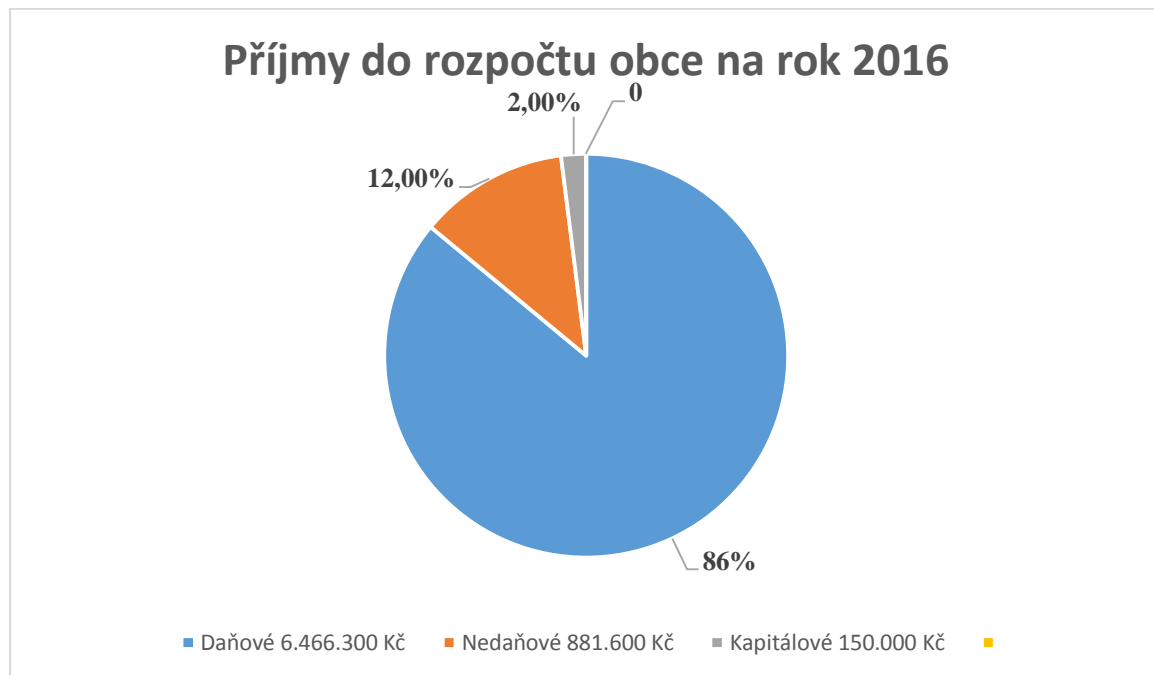
- O zadávání zakázek malého rozsahu

### Směrnice č.1/2015

- O činnosti kontrolního výboru obce Nový Jáchymov

### **Rozpočet obce:**

Na rok 2016 obec Nový Jáchymov disponuje rozpočtem o výši 7.497.900,- Kč. Rozpočet obce se skládá z daňových (6.466.300,- Kč), nedaňových (881.600,- Kč) a kapitálových příjmů (150.000,- Kč).



Obec ze svého rozpočtu na rok 2016 plánuje vydat své prostředky především na posílení obecní infrastruktury a institucí, a to následovně:

### Výdaje za rok 2016:

Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	370.000 Kč
Komunikace	370.000 Kč
Silniční doprava	50.000 Kč
Analýza vodních zdrojů	100.000 Kč
Kanalizace	410.000 Kč
Vyústění dešťové kanalizace	956.330 Kč

## Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov

Vodní díla v zemědělské krajině	10.000 Kč
Mateřská škola	305.000 Kč
Základní škola	300.000 Kč
Knihovna	4.500 Kč
Kultura	38.500 Kč
Rozhlas	7.500 Kč
Jáchymováček (zpravodaj obce)	9.000 Kč
Sbor pro občanské záležitosti	5.000 Kč
TJ Čechie	22.000 Kč
Příspěvek sdružením	10.000 Kč
Český rybářský svaz	12.000 Kč
Zdravotně postižení	10.000 Kč
Bytové hospodářství	96.000 Kč
Opravy a materiál pronajímaných prostor	40.000 Kč
Veřejné osvětlení	160.000 Kč
Pohřebnictví	33.000 Kč
Výstavba a údržbu místních inženýrských sítí	20.000 Kč
Územní rozvoj	53.000 Kč
Svoz nebezpečného odpadu	10.000 Kč
Komunální odpad	280.000 Kč
Sběr a svoz ostatních odpadů	135.000 Kč
Veřejné prostranství	396.950 Kč
Ochrana obyvatelstva	5.000 Kč
Činnost územních orgánů krizového řízení	2.000 Kč
Sbor dobrovolných hasičů	77.500 Kč
Zastupitelstvo	1.069.300 Kč
Činnost místní správy	782.550 Kč
Obecní výdaje z finančních operací	17.000 Kč
Pojištění majetku	120.000 Kč
Platby daní a poplatků DPH	200.000 Kč
Ostatní činnost	26.000 Kč
<b>Výdaje celkem</b>	<b>6.143.100 Kč</b>

### Financování za rok 2016:

Splátky úvěrů	1.354.800 Kč
<b>Financování celkem</b>	<b>1.354.800 Kč</b>

Příjmy do rozpočtu jsou 7.497.900,- Kč. Výdaje jsou dle rozpočtu celkem 6.143.100,- Kč. Rozpočet je tedy schodkový.

## **2.6. SWOT analýza**

Analýza silných a slabých stránek je standardní metodou strategického řízení subjektu (firmy, obce, neziskové organizace i sportovního klubu). Vychází z rozpoznání vnitřních slabých a silných stránek (předností daného subjektu) i z pochopení vnějších příležitostí a hrozeb, kterým musí v současné době i v nejbližší budoucnosti pravděpodobně čelit. Základní myšlenka vychází z rozdělení vnitřních faktorů na silné a slabé stránky a z rozdělení vnějších faktorů na příležitosti a hrozby. Tudíž i my jsme SWOT analýzu zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

### **Metoda má své opodstatnění z následujících důvodů:**

- je obecně známá, informace o situaci v organizaci členěné podle SWOT jsou jasné a přehledné;
- není příliš náročná na čas spojený se sběrem dat;
- metoda se sice jeví jako příliš statická, ale v současných podmínkách obce (údaje, jež jsou k dispozici) nebylo možné jinou analýzu použít.

## Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov

<b>Silné stránky</b>	<b>Slabé stránky</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Obec položená ve velice atraktivní krajině CHKO Křivoklátsko a v dobré dostupnosti do hlavního města Praha</li> <li>• Poloha blízko významného dopravního tahu na Prahu – D5</li> <li>• Dostupnost do Prahy cca 40 min. jízdy autem; 50 – 60 min. jízdy autobusem</li> <li>• Tradice pořádání akcí pro obyvatele</li> <li>• Úzká spolupráce stávajících zastupitelů a jejich ochota řešit stávající problémy</li> <li>• Zlepšování řízení obce</li> <li>• Demografické složení obyvatel a jeho nárůst</li> <li>• Dostupné způsoby informování obyvatel – webové stránky obce</li> <li>• Dispozice základní školy (1-5 ročník)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V některých částech špatný stav komunikací</li> <li>• Nedořešená splašková kanalizace v místních částech</li> <li>• Nedořešený vodovod v místních částech</li> <li>• Málo rekreačních možností</li> <li>• Absence zdravotnické péče v obci</li> <li>• Absence mateřské školy</li> <li>• Nedostatek služeb pro občanu</li> </ul>
<b>Příležitosti</b>	<b>Hrozby</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rekonstrukce místních komunikací</li> <li>• Rekonstrukce chodníků</li> <li>• Výstavba bezbariérových chodníků</li> <li>• Dostavba mateřské školy a zahájení jejího provozu</li> <li>• Zprovoznění dešťové kanalizace</li> <li>• Rozšíření veřejného osvětlení obce</li> <li>• Výstavba přivaděče pitné vody</li> <li>• Výstavba vodojemu v obci</li> <li>• Rekonstrukce tříd ZŠ</li> <li>• Podpora cestovního ruchu (pěší turistika, cyklostezky...)</li> <li>• Rekonstrukce restaurace Pod Kaštanem</li> <li>• Rekonstrukce budovy hasičské zbrojnice</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nezískání dostatku grantových finančních prostředků, což povede k neuskutečnění plánovaných akcí</li> <li>• Zájem občanů především o vlastní prospěch bez ohledu na jiné věkové skupiny a celkové složení obyvatel obce</li> <li>• Předpoklad nižšího výběru daní, který může vést ke snižování financím obcím</li> <li>• Trvalé stížnosti a jejich neřešení; nečinnost OÚ</li> <li>• Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v obci i jejím blízkém okolí, pomalé a nedostatečné sdělování informací a šíření nepodložených fám</li> <li>• Občané se nepřihlásí k trvalému pobytu, což znamená pro obec výrazné finanční ztráty</li> <li>• Ztráta důvěry v řídicí strukturu obce</li> <li>• Zkreslování situací a skutečností</li> <li>• Zvyšující se byrokracie ve státní správě, která se musí nutně odrazit v nepřiměřené byrokracii v obci</li> <li>• Neochota občanů plnit zákonem dané povinnosti (platby za svoz odpadu, poplatky za psy apod.)</li> <li>• Nevraživost mezi samotnými občany obce</li> </ul>



## Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov

K tomu, aby se příležitosti mohly přetavit do podoby cílů a jejich následné realizace je potřeba získat co nejširší základnu občanů a k tomu zaměřit i činnost zastupitelů a ostatních sdružení (spolků) v obci. K tomuto je potřeba především a kromě jiného mít neustále na paměti:

- Přístup k novým poznatkům (zejména o grantech a dotacích, ale i nových zákonech dalších předpisech, které ovlivňují práci zastupitelů a dění v obci), neustálé vzdělávání a dotahování věcí do zdárného konce
- Aktivní řízení, nebát se vystupovat rozhodně, pokud je to v zájmu VŠECH občanů obce
- Převádění zbývajících rezerv
- Upevňování povědomí o činnosti OÚ u občanů
- Odpovědnost jednotlivců (zastupitelů a dalších osob, podílejících se na rozvoji obce)
- Společenský život, kulturní a sportovní setkávání
- Analýza stavu – hodnocení průběhu a stavu jednotlivých akcí

### **3. Rozvojový plán – seznam projektů**

#### **Základní priority obce Nový Jáchymov:**

Priorita č. 1 – Zřízení mateřské školy

Priorita č. 2 – Bezpečnost pro chodce a rekonstrukce komunikací

Priorita č. 3 – Rekonstrukce a budování vodovodu a dešťové kanalizace

Priorita č. 4 – Veřejné osvětlení

Priorita č. 5 – Cestovní ruch

Priorita č. 6 – Životní prostředí

#### **3.1. Priorita č. 1 – Zřízení mateřské školy**

##### **3.1.1. Dostavba Mateřské školy**

Období realizace: 2016 - 2020

Stručný popis projektu: dostavba budovy Mateřské školy a školní jídelny a zahájení jejich provozu.

Předpokládaná výše: 10.000.000,- Kč

Financování: dotace z programu Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy (MŠMT) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70%

#### **3.2. Priorita č. 2 - Bezpečnost pro chodce a rekonstrukce komunikací**

##### **3.2.1. Rekonstrukce místních komunikací**

Období realizace: 2016 - 2020

Stručný popis projektu: Rekonstrukce místních komunikací – rekonstrukce obrubníku a pokládka nového asfaltu

Předpokládaná výše: není určeno

Financování z:

- a) národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 50%
- b) Středočeského fondu rozvoje obcí a měst + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90%

### **3.2.2. Zvýšení bezpečnosti pro chodce**

Období realizace: 2016 - 2020

Stručný popis projektu: Vybudování bezbariérových chodníků s osvětlením na komunikacích ve správě obce a SÚS

Předpokládaná výše: není určeno

Financování z:

- c) Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90%
- d) Středočeského fondu rozvoje obcí a měst + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90%

### **3.2.3. Rekonstrukce cest v chatařské oblasti**

Období realizace: 2020 - 2024

Stručný popis projektu: Zkvalitnění přístupových cest do chatařských oblastí

Předpokládaná výše: není určeno

Financování z:

- e) Středočeského fondu rozvoje obcí a měst + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90%

## **3.3. Priorita č. 3 – Rekonstrukce a budování vodovodu a dešťové kanalizace**

### **3.3.1. Zatrubnění a zprovoznění dešťové kanalizace**

Období realizace: 2016 - 2024

Stručný popis projektu: Zatrubnění, vyhloubení příkopů, svodů do stávající dešťové kanalizace, vyústění dešťové kanalizace do Habrového potoka v prostoru nad hřištěm fotbalu a vyústění dešťové kanalizace v prostoru nad Monstranským rybníkem

Předpokládaná výše: není určeno

Financování:

- a) z Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 85%
- b) Středočeského fondu rozvoje obcí a měst + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90%

### **3.3.2. Výstavba přivaděče pitné vody a vodojemu**

Období realizace: 2016 - 2020

Stručný popis projektu: Výstavba čerpací stanice, potrubního vedení a vodojemu pro pitnou vodu z vrtu nad Monstranským rybníkem k zajištění částečného pokrytí spotřeby pitné vody v obci

Předpokládaná výše: 10.000.000,- Kč

Financování z:

- a) Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 85%
- b) Středočeského fondu rozvoje obcí a měst + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90%

### **3.4. Priorita č. 4 – Veřejné osvětlení**

#### **3.4.1. Veřejné osvětlení v obci**

Období realizace: 2016 - 2020

Stručný popis projektu: Postupné pokrytí všech míst v obci osvětlením

Předpokládaná výše: Není určeno

Financování: dotace z Ministerstva obchodu a průmyslu (MPO) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70%

### **3.5. Priorita č. 5 – Cestovní ruch**

#### **3.5.1. Rekonstrukce restaurace Pod Kaštanem**

Období realizace: 2020 - 2024

Stručný popis projektu: Celková rekonstrukce restaurace Pod Kaštanem včetně vybudování dvou bytových jednotek

Předpokládaná výše: 20.000.000,- Kč

Financování: Vlastní zdroje

### **3.6. Priorita č. 5 – Životní prostředí**

#### **3.6.1. Odbahnění Monstranského rybníka**

Období realizace: 2020 - 2024

Stručný popis projektu: Odbahnění Monstranského rybníka

Předpokládaná výše: není určeno

Financování z:

- a) Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 85%
- b) Národního programu Ministerstva zemědělství (MZE) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 80%

#### **3.6.2. Regulační zařízení Prostředního rybníka**

Období realizace: 2017 - 2018

Stručný popis projektu: Výstavba regulačního zařízení umožňujícího regulovat hladinu rybníka v souvislosti s obdobími sucha a zásobování Habrového potoka, zajišťujícího udržování hladiny vody ve zdrojích pitné vody v oblasti Pod obrázkem

Předpokládaná výše: 1.000.000,- Kč

Financování z:

- c) Národního programu Ministerstva zemědělství (MZE) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 80%

## Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov

Zastupitelstvo obce usilovně pracuje na sestavování a plnění obecních priorit, které si dávají za cíl zkvalitňovat život v obci. Všeobecně se počítá s dalším nárůstem prioritních oblastí a aktualizací tohoto strategického rozvojového plánu. Zastupitelstvo obce je seznámeno s možnostmi získávání dotací ze strukturálních a národních fondů a věří, že je obec Nový Jáchymov schopna tyto možnosti využít.

## Strategický rozvojový plán obce Nový Jáchymov

byl schválen zastupitelstvem obce dne 27.9.2016 usnesením č. 3/5/2016

Dagmar Vlachová  
Starostka obce Nový Jáchymov